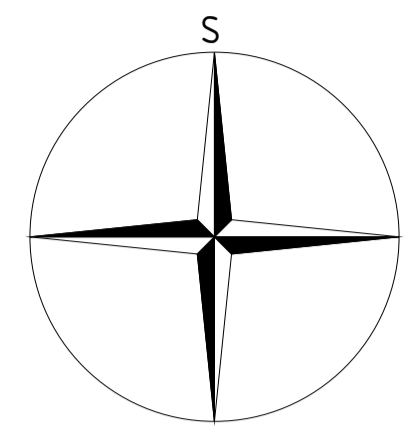


# VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

## 1 : 5 000

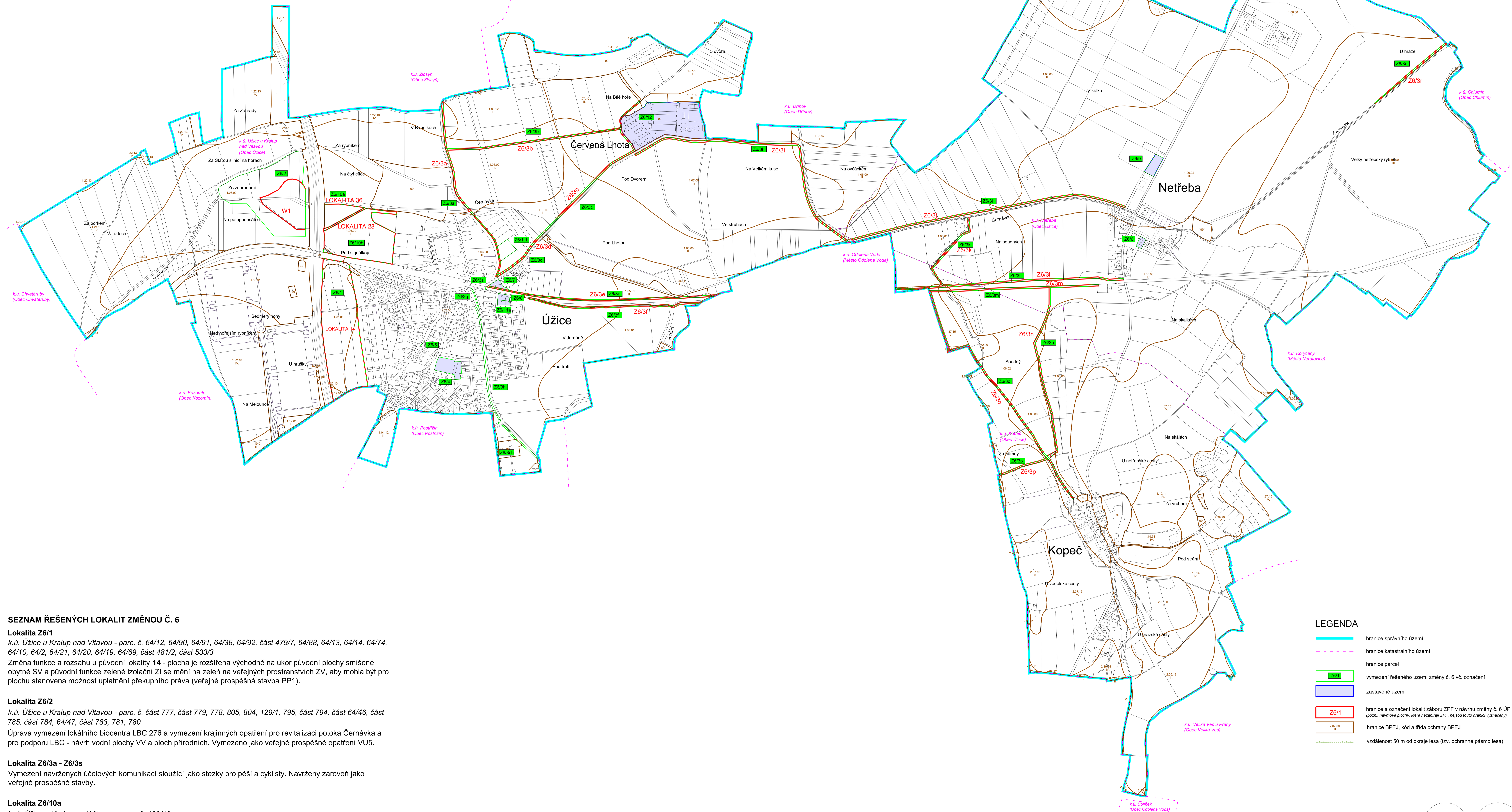


ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal	Zastupitelstvo obce Úžice, pod č. usn. .... ze dne .....
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	.....
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:	Ing. Renata Pergerská, vedoucí zastupitelstva kvalifikačního pořizovatele dle ust. § 24 státního zákona
David Hrdlička, starosta obce	
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

# ZMĚNA Č. 6

## ÚZEMNÍHO PLÁNU

### ÚŽICE



#### SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 6

**Lokalita Z6/1**  
 k.ú. Úžice u Kralup nad Vltavou - parc. č. 64/12, 64/90, 64/91, 64/38, 64/92, část 479/7, 64/88, 64/13, 64/14, 64/74, 64/10, 64/2, 64/21, 64/20, 64/19, 64/69, část 481/2, část 533/3  
 Změna funkce a rozsahu u původní lokality 14 - plocha je rozšířena východně na úkor původní plochy smíšené obytné SV a původní funkce zelené izolační ZI se mění na zeleně na veřejných prostranstvích ZV, aby mohla být pro plochu stanovena možnost uplatnění překupního práva (veřejně prospěšná stavba PP1).

**Lokalita Z6/2**  
 k.ú. Úžice u Kralup nad Vltavou - parc. č. část 777, část 779, 778, 805, 804, 129/1, 795, část 794, část 64/46, část 785, část 784, 64/47, část 783, 781, 780  
 Úprava vymezení lokálního biocentra LBC 276 a vymezení krajinných opatření pro revitalizaci potoka Černávka a pro podporu LBC - návrh vodní plochy VV a ploch přírodních. Vymezeno jako veřejně prospěšné opatření VU5.

**Lokalita Z6/3a - Z6/3s**  
 Vymezení navržených účelových komunikací sloužící jako stezky pro pěší a cyklisty. Navrženy zároveň jako veřejně prospěšné stavby.

**Lokalita Z6/10a**  
 k.ú. Úžice u Kralup nad Vltavou - parc. č. 129/12  
 Původní funkce zeleně nízká ZN se mění na zeleně na veřejných prostranstvích ZV s označením lokality 36. Zároveň vymezeno jako veřejně prospěšná stavba PP5 s možností uplatnění předkupního práva.

**Lokalita Z6/10b**  
 k.ú. Úžice u Kralup nad Vltavou - parc. č. 140/1, 140/16, 140/10, 479/5, 128/4, část 792  
 Původní funkce plochy lesní NL se mění na zeleně na veřejných prostranstvích ZV s označením lokality 28. Zároveň vymezeno jako veřejně prospěšná stavba PP4 s možností uplatnění předkupního práva.

LEGENDA	
	hranice správního území
	hranice katastrálního území
	hranice parcel
	vymezení řešeného území změny č. 6 vč. označení zastavěné území
	zastavěné území
	hranice a označení lokality záboru ZPF v návrhu změny č. 6 ÚP Úžice (pozn. - návrhové plochy, které rezabují ZPF, nejsou touto hranicí vyznačeny)
	hranice BPEJ, kód a třída ochrany BPEJ
	vzdálenost 50 m od okraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa)

PARÉ	ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚŽICE - ODŮVODNĚNÍ
	<b>VÝKRES PŘEDPOKL. ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU</b>
	Průřezatel: Obec Úžice, Ing. Renata Pergerská
	Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce Úžice
	Zpracovatel: Atelier M.A.A.T., s. r. o., č. 281 45 968
	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Martin Jiránský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 63 371
	Datum provedení: 2021   Fáze: Účastip
	St. 1 : 5 000