

Zápis č. 3/2016

ze zasedání zastupitelstva obce Úžice ze dne 31.3.2016

konaného v zasedací místnosti obecního úřadu Úžice

Začátek zasedání 17, 00 hod.

Přítomni: starosta obce David Hrdlička, místostarosta obce Petr Tichý,

Zastupitelé: Mg.Marcela Beránková, Jiří Klvan, Iva Dědková, Josef Beneš, Tomáš Libich, Josef Jech

Omluveni: Jan Richter

Ověřovatelé zápisu: pí Beránková, p. Libich

Zapisovatel: Ludmila Klvanová

Zastupitelé hlasují o ověřovatelích - Jednohlasně schváleno

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele a následně prohlásil zasedání za usnášeníschopné. Zastupitelé se sešli v počtu 8 z 9 členů. Dále seznámil zastupitele s navrženým programem jednání.

Program:

1. Kontrola usnesení ze 3.3.2016
2. Schválení zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice
3. Kompenzace daně z nemovitosti pro občany obce Úžice
4. Různé a diskuse

Zastupitelé hlasují o programu - Jednohlasně schválen

1. Kontrola usnesení ze 3.3.2016

Starosta obce seznámil zastupitele s plněním usnesení ze dne 3.3.2016

***Usnesení č.1/2/16:*** *Zastupitelstvo obce odkládá bod č. 2 na příští zasedání.*

* zatím obec neobdržela cenové nabídky na dopracování a úpravu projektové dokumentace na rekonstrukci zbývajících místních komunikací

***Usnesení č.2/2/16:****Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku na vyčištění silničního příkopu u cukrovarských bytovek firmou OK Stavby Libiš za částku 66 303,-Kč včetně DPH.*

* příkop je vyčištěn

***Usnesení č.3/2/16:****Zastupitelstvo obce schvaluje souhrn připomínek k posuzování vlivů na ŽP, které budou zaslány KÚ Stř. kraje.*

* dopis s připomínkami byl na KÚ zaslán

1. **Schválení zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice**

Paní ing. Renatou Perglerovou byla vypracována zpráva o projednání návrhu zadání Změny č.5 ÚP obce Úžice a předložena obecnímu zastupitelstvu.

***Návrh usnesení č.1/3/16:*** *Zastupitelstvo obce schvaluje Změnu č. 5 ÚP obce Úžice:*

1. *Zastupitelstvo obce* ***bere na vědomí*** *Zprávu o projednání zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice.*
2. *Zastupitelstvo obce* ***schvaluje*** *zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice podle § 47 odst. 5 zákona č. 183/ /2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění - viz příloha tohoto usnesení.*
3. *Zastupitelstvo obce* ***ukládá*** *starostovi obce zabezpečit zpracování návrhu Změny č. 5 územního plánu obce Úžice v souladu se schváleným zadáním.*
4. *Zastupitelstvo obce* ***ukládá*** *starostovi obce předat schválené zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice v jednom vyhotovení zpracovateli návrhu Změny č. 5 územního plánu obce Úžice.*
5. *Zastupitelstvo obce* ***ukládá*** *starostovi obce předat Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje registrační list Změny č. 5 územního plánu obce Úžice za etapu zadání na vklad do evidence územně plánovací činnosti.*

Hlasování: Jednohlasně schváleno

1. **Kompenzace daně z nemovitosti pro občany obce Úžice**

Jedná se o kompenzaci pro občany obce Úžice, Kopeč, Netřeba starších 65 let, vlastnící nemovitost v této obci k trvalému bydlení s trvalým pobytem v této obci.

***Návrh usnesení č.2/3/16:*** *Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí částečné kompenzace daně z nemovitých věcí na příslušný kalendářní rok z rozpočtu obce poplatníkům této daně - občanům obce Úžice (osobám s trvalým pobytem v obci Úžice, tj. v částech obce Úžice, Netřeba, Kopeč a Červená Lhota), kteří v příslušném roce dovrší věku 65 let a více, a to daně ze staveb a jednotek určených k trvalému bydlení (budov rodinných domů a bytů, včetně budov s nimi souvisejících např. kůlny, garáže) a daně z pozemků souvisejících s těmito stavbami (stavebních pozemků, zastavěných ploch a nádvoří a přilehlých zahrad), nacházejících se v k.ú. Úžice u Kralup nad Vltavou, Netřeba a Kopeč.*

*Kompenzace bude poskytnuta na žádost občana, po zaplacení daně z nemovitých věcí na daný rok, formou peněžitého daru na základě, občanem obce předložených dokladů o zaplacení daně a způsobu jejího výpočtu,* ***ve výši dvou třetin zaplacené daně****; v případě spoluvlastnického podílu občana obce na nemovité věci bude přihlédnuto k výši spoluvlastnického podílu. Doklady musí být předloženy nejpozději do 30. listopadu kalendářního roku, ke které se daň vztahuje, k později předloženým se nepřihlíží.*

*Mezi obcí a občanem obce bude uzavřena písemná darovací smlouva. Před uzavřením smlouvy občan obce předloží doklad o předmětu a výši daně na příslušný rok, (vystavený finančním úřadem) a doklad o zaplacení daně na příslušný rok.*

Hlasování: Jednohlasně schváleno

1. **Různé a diskuse:**
   1. Informace o pozvánce na Valnou hromadu České spořitelny, která se koná 22.4.2016

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání.

Konec zasedání v 18,00 hod.

V Úžicích 31.3.2016

Zapsala: Klvanová Ludmila

Zápis byl zpracován 1.4.2016

**Souhrn usnesení k zápisu č. 3/2016 ze 31.3.2016**

***Návrh usnesení č.1/3/16:*** *Zastupitelstvo obce schvaluje Změnu č. 5 ÚP obce Úžice:*

1. *Zastupitelstvo obce* ***bere na vědomí*** *Zprávu o projednání zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice.*
2. *Zastupitelstvo obce* ***schvaluje*** *zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice podle § 47 odst. 5 zákona č. 183/ /2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění - viz příloha tohoto usnesení.*
3. *Zastupitelstvo obce* ***ukládá*** *starostovi obce zabezpečit zpracování návrhu Změny č. 5 územního plánu obce Úžice v souladu se schváleným zadáním.*
4. *Zastupitelstvo obce* ***ukládá*** *starostovi obce předat schválené zadání Změny č. 5 územního plánu obce Úžice v jednom vyhotovení zpracovateli návrhu Změny č. 5 územního plánu obce Úžice.*
5. *Zastupitelstvo obce* ***ukládá*** *starostovi obce předat Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje registrační list Změny č. 5 územního plánu obce Úžice za etapu zadání na vklad do evidence územně plánovací činnosti.*

***Návrh usnesení č.2/3/16:*** *Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí částečné kompenzace daně z nemovitých věcí na příslušný kalendářní rok z rozpočtu obce poplatníkům této daně - občanům obce Úžice (osobám s trvalým pobytem v obci Úžice, tj. v částech obce Úžice, Netřeba, Kopeč a Červená Lhota), kteří v příslušném roce dovrší věku 65 let a více, a to daně ze staveb a jednotek určených k trvalému bydlení (budov rodinných domů a bytů, včetně budov s nimi souvisejících např. kůlny, garáže) a daně z pozemků souvisejících s těmito stavbami (stavebních pozemků, zastavěných ploch a nádvoří a přilehlých zahrad), nacházejících se v k.ú. Úžice u Kralup nad Vltavou, Netřeba a Kopeč.*

*Kompenzace bude poskytnuta na žádost občana, po zaplacení daně z nemovitých věcí na daný rok, formou peněžitého daru na základě, občanem obce předložených dokladů o zaplacení daně a způsobu jejího výpočtu,* ***ve výši dvou třetin zaplacené daně****; v případě spoluvlastnického podílu občana obce na nemovité věci bude přihlédnuto k výši spoluvlastnického podílu. Doklady musí být předloženy nejpozději do 30. listopadu kalendářního roku, ke které se daň vztahuje, k později předloženým se nepřihlíží.*

*Mezi obcí a občanem obce bude uzavřena písemná darovací smlouva. Před uzavřením smlouvy občan obce předloží doklad o předmětu a výši daně na příslušný rok, (vystavený finančním úřadem) a doklad o zaplacení daně na příslušný rok.*

Ověřovatelé zápisu:

Mgr.Marcela Beránková ………………………… Tomáš Libich…………………………..

………………………………………….

Hrdlička David

Starosta obce