Zápis č. 12/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Úžice ze dne 12. 12. 2013

konaného v zasedací místnosti obecního úřadu Úžice

Přítomni: D. Hrdlička, K. Veselý, I. Dědková, J. Klvan, Mgr. M. Beránková, J. Beneš,

Omluveni: L. Pešl, J. Richter, P. Tichý,

Program:

1. Zahájení
2. Volba pracovních komisí, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtová opatření č. 6/2013
5. Návrh rozpočtu na rok 2014
6. Projednání územní studie pro lokalitu Západ
7. Pronájem nebytových prostor č. p. 83 – obecní pohostinství
8. Pronájem nebytových prostor v č. p. 200 – ordinace lékař
9. Žádost o pronájem objektu bývalé školy v obci Netřeba
10. Souhlas s bezúplatným nabytím pozemků v obci Netřeba a Kopeč
11. Smlouva o zajištění odborného odchytu, umístění a následné péče o bezprizorní, opuštěná a toulavá zvířata
12. Diskuse
13. Usnesení
14. Závěr
15. Zahájení
* Starosta obce přivítal hosty, přítomné zastupitele a následně prohlásil zasedání za usnášeníschopné v počtu 6 přítomných členů zastupitelstva.
* Seznámil zastupitele s řádně vyvěšeným programem jednání zastupitelstva.

Jednohlasně schváleno

**Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem jednání zastupitelstva a doplněním programu.**

Jednohlasně schváleno

1. Volba pracovních komisí, zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl ustanovení komise v tomto složení:

Zapisovatel: I. Ullmannová, zaměstnanec OÚ

Ověřovatelé zápisu: J. Beneš, J. Klvan

Po hlasování byly pracovní komise v navrhovaném složení jednohlasně schválené.

1. Kontrola usnesení č. 11/2013

Starosta obce přečetl usnesení č. 11/2013

Kontrola usnesení byla hlasováním jednohlasně schválena.

1. Rozpočtová opatření č. 6/2013

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 6/2013, které je součástí tohoto zápisu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6/2013

Jednohlasně schváleno

1. Návrh rozpočtu na rok 2014

Žádosti o příspěvek, Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem rozpočtu na rok 2014, který je součástí zápisu a žádostmi zájmových organizací o příspěvky: knihovna 6 000,- Zahrádkáři – 10 000,- Kč , TJ Sokol Úžice – 30 000,-Kč, SK Úžice 30 000,- Kč, SDH nedali žádost, v rozpočtu mají 228 000,- Kč. Ředitelka ZŠ a MŠ Úžice dodala rozpočet a požadavky na příspěvek ve výši 596 600,- Kč (je součástí zápisu).

Inventarizace veškerého majetku: Předseda komise: P. Tichý, členové: J. Sochůrek, K. Veselý.

Návrh usnesení: Schválit termín inventur a inventarizační komise.

Jednohlasně schváleno

Návrh na usnesení: Ponechat rozpočet tak jak byl zveřejněný a příspěvek ZŠ a MŠ poskytovat příspěvek 596 600,- v měsíčních splátkách. Sportovcům dát 30 000,- ve dvou splátkách, Sokolu po předložení faktur a dále schválit rozpočet obce Úžice jako vyrovnaný s přijmi a výdaji ve výši 12 756 000,- Kč.

Jednohlasně schváleno

1. Projednání územní studie pro lokalitu Západ

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s územní studií pro lokalitu Západ, která je od léta k nahlédnutí na OÚ. Jedná se o obytnou zónu s veřejnou zelení a parkovacími místy, obslužnost by byla ulicemi Nádražní, Polní a Lípová a Kralupská.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí územní studii pro lokalitu západ tj. mezi zastavěným územím obce a dálnicí D/8.

Jednohlasně schváleno

1. Pronájem nebytových prostor č. p. 83 – obecní pohostinství

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí p. Tůmy a jeho dcery o pronájem prostor obecního pohostinství za dosavadních podmínek. Pan Čadek, dosavadní nájemce však musí předložit výpověď z nájmu předmětné nemovitosti a potom se může uzavřít nová smlouva.

Návrh na usnesení:.Pronajmout nebytové prostory č. p. 83 a přilehlé pozemky p. Tůmové a p. Tůmovi za současných podmínek.

Jednohlasně schváleno

1. Pronájem nebytových prostor v č. p. 200 – ordinace lékaře

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s žádostí p. MUDr. Herbera o pronájem nebytových prostor na firmu Lékaři Kralupy s.r.o.

Návrh na usnesení: Pronajmout nebytové prostory firmě Lékaři Kralupy n. Vltavou s.r.o. za stejných podmínek jako měl MUDr. Herber s tím, že MUDr. Herber musí dát výpověď.

Hlasování: 5 pro, 1 proti

1. Žádost o pronájem objektu bývalé školy v obci Netřeba

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostí firmy Surikates, s.r.o. Praha o pronájem objektu bývalé školy v obci Netřeba na občerstvení, vinotéku a kanceláře. Firma provede rekonstrukci budovy, za to požaduje 5 let bez nájmu s přednostním právem odkupu.

Návrh na usnesení: Odložit na nějaké z dalších zasedání. Pozvat zástupce firmy na pracovní schůzku k projednání jeho záměru.

Jednohlasně schváleno

1. Souhlas s bezúplatným nabytím pozemků v obci Netřeba a Kopeč

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s projektem p. Knappa, o vybudování chodníků v obcích Netřeba a Kopeč. Vzhledem k tomu, že chodník povede z velké části po pozemcích Středočeského kraje, je potřeba odsouhlasit bezúplatný převod části těchto pozemků do majetku obce aby se mohlo pokračovat dále v práci na projektu.

Návrh na usnesení: Souhlas s bezúplatným nabytím pozemků v obci Netřeba a Kopeč, po kterých povede nově navrhovaný chodník.

Jednohlasně schváleno

1. Smlouva o zajištění odborného odchytu, umístění a následné péče o bezprizorní, opuštěná a toulavá zvířata

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s novou smlouvou o zajištění odborného odchytu, umístění a následné péče o bezprizorní, opuštěná a toulavá zvířata za 1 000,- Kč měsíčně (v minulosti bylo 500,- Kč).

Návrh na usnesení: Za předpokladu, že smlouva bude uzavřena do konce roku změnit místo „dodatek“ na „příloha“.

Jednohlasně schváleno

1. Diskuze
* Navržení odměny pro p. Starostu, za práce nad rámec povinností starosta obce a zastupitele ve výši 40 000,- Kč.

Hlasování: 5 pro, 1 se zdržel

* Ing. Jakoubek zpracoval a předložil posudek odvodnění v obci Úžice. Rád by jej však odprezentoval a předložil navrhovaná řešení osobně na pracovní schůzce se zastupiteli. Obecní zastupitelé navrhli až bude pracovní schůzka s firmou Surikates, s.r.o., pozvat p. Jakoubka k projednání a upřesnění návrhu na odvodnění.

Dále zpracoval pan Ing. Jakoubek posudek na projektovou dokumentaci pro UŘ na stavbu dvou průmyslových areálů a to v katastru obce Kozomín a Postřižín. U těchto projektů jsou pak z hlediska odvádění dešťových vod značné nedostatky a je nutné je upravit a to v souladu s tímto posudkem.

* Starosta obce seznámil zastupitele s činností a organizací Městské policie O. Voda
* Dokončení stavby povodňového valu v Zálezlicích – starosta dostal pozvání k převzetí této stavby ve vztahu ke komunikacím v obci Netřeba a Kopeč a jejich opravám.
* p. Černý – v Kopči chtějí omezení na 12 t – bohužel to nejde, je to silnice II. třídy
* P. Černý – autobusová zastávka nahoře v Kopči – vzhledem k malému počtu obyvatel je nerentabilní. S chodníkem nesouhlasí majitelé pozemků. Starosta obce do příštího zasedání OZ zjistí počet obyvatel v „horní“ části Kopče a kolik je tam dětí a dále pak zhodnotí celkovou výhodnost ve vztahu k využitelnosti a výdajům.
* p. Černý – neshody s romskou komunitou – kácejí stromy v rezervaci
* K. Veselý – posezení s občany – uskutečnit na jaře.
1. Usnesení

Starosta přečetl návrh na usnesení č. 12/2013

Zastupitelé hlasováním jednohlasně schvalují návrh na usnesení č. 12/2013

1. Závěr

Starosta obce poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání OZ.

V Úžicích dne 12. 12. 2013

**Zapsala:** Irena Ullmannová

Ověřovatelé zápisu:

J. Beneš \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

J. Klvan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 David Hrdlička

 starosta obce Úžice