Zápis č. 3/2014

ze zasedání zastupitelstva obce Úžice ze dne 3. 4. 2014

konaného v zasedací místnosti obecního úřadu Úžice

Přítomni: D. Hrdlička, K. Veselý, J. Klvan, Mgr. M. Beránková, I. Dědková, J. Beneš, P. Tichý,

Omluveni: L. Pešl, J. Richter

Program:

1. Zahájení
2. Volba pracovních komisí, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Nabídka na výstavbu el. skříní pro 8 RD Netřeba
5. Smlouva o spolupráci s firmou CZ-Building Group a.s. na stavbu protihlukového valu
6. Pronájem pozemku KN 475 v k. ú. Úžice
7. Dokumentace pro územní řízení a plánovací smlouva pro lokalitu západ
8. Územní studie jihovýchod a sever
9. Rozpočtová opatření
10. Inventarizace majetku
11. Diskuze - různé
12. Usnesení
13. Závěr
14. Zahájení

* Starosta obce přivítal přítomné zastupitele a následně prohlásil zasedání za usnášeníschopné v počtu 7 přítomných členů zastupitelstva.
* Seznámil zastupitele s řádně vyvěšeným programem jednání zastupitelstva.
* Požádal o zařazení nového bodu č. 8 – Projednání dalšího postupu úprav komunikací

**Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým programem jednání.**

Jednohlasně schváleno

1. Volba pracovních komisí, zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl ustanovení komise v tomto složení:

Zapisovatel: I. Ullmannová, zaměstnanec OÚ

Ověřovatelé zápisu: J. Beneš, K. Veselý

Po hlasování byly pracovní komise v navrhovaném složení jednohlasně schválené.

1. Kontrola usnesení č. 2/2014

Starosta obce přečetl usnesení č. 2/2014

Kontrola usnesení byla hlasováním jednohlasně schválena.

1. Nabídka na výstavbu el. skříní pro 8 RD Netřeba

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s nabídkou firmy Maděra a Šípek, spol. s r.o., Kluk 116, Poděbrady s nabídkou na zhotovení sdružených pilířů a položení kabelu pro veřejné osvětlení pro 8 RD Netřeba. Celková nabízená cena je 125 300,- Kč bez DPH Tato zakázka souvisí se zakázkou spol. ČEZ která provádí v současné době připojení uvedené lokality na nn.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s nabídkou společnosti firmy Maděra a Šípek s.r.o. a s uzavřením SOD

Jednohlasně schváleno

1. Smlouva o spolupráci s firmou CZ-Building Group a.s. na stavbu protihlukového valu

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se smlouvou o spolupráci s firmou CZ Building Group a.s. na stavbu protihlukového valu. Vzhledem k tomu, že ze strany zastupitelů byly vzneseny požadavky, dotazy k výši plateb za uložení m3 pro obec a další záruky, byl tento bod odložen na dnešní jednání OZ. Zástupce firmy se na jednání OZ nedostavil.

Návrh na usnesení:.Odložit na některé z příštích zasedání.

Jednohlasně schváleno

1. Pronájem pozemku KN 475 v k. ú. Úžice spol. OK Odpady s.r.o.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se zveřejněným záměrem obce č. 1/2014, který byl vyvěšen na úřední desce od 12. 3. 2014 do 27. 3. 2014 a s návrhem smlouvy na pronájem pozemku. Po kontrole smlouvy zastupitelstvo doporučilo upravit smlouvu takto: vyřadit: na dobu neurčitou, nejméně však 10 let; termíny platby, zvýhodnění obce, odpovědnost za provoz, smluvní penále…, ceny uváděné bez DPH, sankce, duplicitní věty.

Návrh na usnesení: Nechat smlouvu zrevidovat u Sdružení na podpor, rozvoj a zefektivnění činnosti územních samospráv a upozornit na prioritní body.

Jednohlasně schváleno

1. Dokumentace pro územní řízení a plánovací smlouva pro lokalitu západ.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s dokumentací pro územní řízení a návrhem Plánovací smlouvy pro lokalitu západ s firmou H + K Stavební Kolín, s.r.o. Vznikly problémy s napojením na komunikace

Návrh na usnesení: Odložit na jedno z příštích zasedání, až budou vyřešeny tyto problémy.

Jednohlasně schváleno

1. Projednání dalšího postupu úprav komunikací

Starosta obce informoval zastupitele o postupu prací v ulici Jarní, kde v současné době probíhá pokládka zámkové dlažby na vozovku. Předpokládaný termín pro dokončení je během cca jednoho týdne. Posledním delším úsekem na rekonstrukci je ulice Spojovací. Starosta seznámil zastupitele s cenovou nabídkou na vícepráce od dodavatelské firmy, které byla zaslána zastupitelů emailem, tato nabídka je zpracována v položkových cenách které byly vybrány v soutěži a činí 3 130 399,- Kč .

Dále byli zastupitelé informováni o nutnosti zpevnit vjezd do ulice spojovací z ulice Pražská a to z důvodu vyššího provozu nákladních vozidel do areálu výkupu palet. K tomuto byla svolána schůzka s p. Hokešem, jako vlastníkem areálu, o možnosti finančního podílení se na této úpravě.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s vícepracemi v ul. Spojovací dle cenové kalkulace za předpokladu dodržení vysoutěžených položkových cen dle smlouvy.

Jednohlasně schváleno

1. Územní studie jihovýchod a sever

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s územní studií jihovýchod a sever – byla k nahlédnutí na OÚ.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí územní studie jihovýchod a sever.

Jednohlasně schváleno

1. Rozpočtová opatření č. 1/2014

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 1/2014, které je součástí zápisu.

Návrh na usnesení:.Schválit rozpočtová opatření č. 1/2014.

Jednohlasně schváleno

1. Diskuze - různé

* Rekonstrukce pohostinství pokračuje, zůstává dodělat podlahu, vyštukovat a vymalovat chodbu a malé dodělávky.
* Zrcadlo u Špičáka je nainstalované, měřič rychlosti už je v provozu
* Výstavba RD v Netřebě, chybí stavební povolení
* Od přelomu prázdnin se vrací po MD účetní p. Ing. Ortová
* Na místo úřednice OÚ byla vybrána p. L. Klvanová
* p. Černý – silnice v Kopči. 2x proběhlo jednání v Zálezlicích a na opravu silnice nejsou peníze. Musí opravit majitel silnice, Krajský úřad SK.
* p. Černý – Chráněná krajinná oblast – jezdí tam na koních mimo cesty i motorkáři. Jsou uražené závory. – Bude na problém upozorněna obecní policie, aby na to dohlédli. Bude napsán dopis na odbor životního prostředí, že chybí značky „Chráněná krajinná oblast“.

1. Usnesení

Starosta přečetl návrh na usnesení č. 3/2014

Zastupitelé hlasováním jednohlasně schvalují návrh na usnesení č. 3/2014

1. Závěr

Starosta obce poděkoval všem za účast a ukončil zasedání OZ.

V Úžicích dne 3. 4. 2014

**Zapsala:** Irena Ullmannová

Ověřovatelé zápisu:

Josef Beneš \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Karel Veselý \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

David Hrdlička

starosta obce Úžice