



Zápis č.1/2018

ze zasedání zastupitelstva obce Úžice ze dne 7.2.2018

konaného v zasedací místnosti obecního úřadu Úžice

Začátek zasedání 18,00 hod.

Přítomni: starosta obce David Hrdlička, místostarosta obce Petr Tichý,

Zastupitelé: Mgr.Marcela Beránková, Josef Beneš, Tomáš Libich, Jiří Pšenička, Jan Richter

Omluveni: Iva Dědková, Josef Jech

Ověřovatelé zápisu: Jan Richter, Tomáš Libich

Zapisovatel: Klvanová Ludmila

Hosté:

Zastupitelstvo při počtu 7 OZ z 9 je usnášeníschopné.

Program:

1. Kontrola usnesení z 20.12.2017
2. Úprava směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
3. Žádost o odkup části pozemku KN 119/1 v k.ú. Netřebo
4. Žádost o odkup pozemků KN 437/184 a 437/51 v k.ú. Úžice u Kralup n/Vlt.
5. Návrh na odkup části pozemku KN 458/49 v k.ú. Úžice u Kralup n/Vlt.
6. Řešení omezení zábavní pyrotechniky
7. Výstavba veřejného osvětlení – II. etapa
8. Výběrové řízení na dětské hřiště v MŠ.
9. Různé a Diskuse

Hlasování o programu a ověřovatelích zápisu - Jednohlasně schválen

1. Kontrola usnesení z 20.12.2017

Starosta obce seznámil zastupitele s plněním usnesení ze dne 20.12.2017

Usnesení č.2/10/17: Zastupitelstvo obce schvaluje Podepsání smlouvy o spolupráci s CTP Invest, spol., s.r.o., která je přílohou č. 2 zápisu.

- Smlouva zatím nebyla podepsána

2. Úprava směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Směrnice č. 5/2012 o Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu měla uvedeno v bodě č. 3: „Závazná pravidla pro zadávání VZMR na stavební práce od 500.001,-Kč do 3.000.000,-Kč bez DPH“. Změnou zákona se částka zvyšuje a to od 500.001,-Kč do 6.000.000,-Kč bez DPH.

Návrh usnesení č.1/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1/2018 ke směrnici č.5/2012 o Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu změnu v bodě č. 3 druhou polovinu věty a to: " Závazná pravidla na zadávání VZMR na stavební práce od 500.001,-Kč do 6.000.000,-Kč bez DPH dle litery zákona.

Hlasování: **Jednohlasně schváleno**

3. Žádost o odkup části pozemku KN 119/1 v k.ú. Netřeba

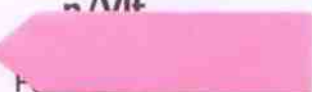
Nový majitel ČP 3 v Netřebě žádá o odkup části pozemku č. par. 119/1 o velikosti 50 m². Jedná se o zaplacenou předzahrádku historicky spjatou s RD č. p 3.

Návrh usnesení č.2/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej 50 m² pozemku č. 119/1 v k.ú. Netřeba ve vlastnictví obce Úžice.

Hlasování: **ANO- 0, NE - 7, ZDRŽEL SE – 0**

Usnesení nebylo přijato.

4. Žádost o odkup pozemků KN 437/184 a 437/51 v k.ú. Úžice u Kralup

 žádá o odkup obecního pozemku č.par. 437/184 o výměře 560m² a 437/51 o výměře 247m² v k.ú. Úžice za účelem výstavby rodinného domu.

Návrh usnesení č.3/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej 560m² pozemku č. 437/184 a 247m² pozemku č. par. 437/51v k.ú. Úžice ve vlastnictví obce Úžice.

Hlasování: **ANO- 0, NE - 7, ZDRŽEL SE – 0**

Usnesení nebylo přijato.

5. Návrh na odkup části pozemku KN 458/49 v k.ú. Úžice u Kralup n/Vlt.

navrhla obci odkoupení části jejího pozemku č 458/49 v k.ú. Úžice. Jedná se o část ulice Spojovací před číslem popisným 90. Pozemek je veden v KN jako zahrada. Cena pozemku bude 150,-Kč/ m².

Návrh usnesení č.4/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje odkup části pozemku (silnice) č. 458/49 v k. ú. Úžice. Pověřuje starostu, k zadání vyhotovení GP a aby podnikl další potřebné kroky v převodu pozemku do vlastnictví obce.

Hlasování: **Jednohlasně schváleno**

6. Řešení omezení zábavní pyrotechniky

Obecní úřad obdržel stížnost na neustálé problémy se zábavní pyrotechnikou před SOKOLOVNOU a žádost k omezení hlučné pyrotechniky.

Pan starosta navrhl do vyhlášky zahrnout i nedělní klidové odpoledne se zákazem sekání řezání a jiné používání hlučných strojů. K tomuto návrhu po diskusi se zastupitelé nepřiklonili, a proto bude zpracována pouze vyhláška na omezení používání hlučné zábavní pyrotechniky.

7. Výstavba veřejného osvětlení – II. etapa

ČEZ bude na jaře rekonstruovat NN ze sloupů do země a po té proběhne rekonstrukce VO v ulicích Dolní, Horní, Jarní, Spojovací a Postřižská.

Zastupitelé prodiskutovali, jestli výběrové řízení udělat jako jeden celek včetně lamp, nebo oslovit firmu AZ Elektrostav, aby připoložila do výkopu pouze kabely k lampám a po té udělat VŘ na samostatné lampy. Minule se do VŘ na lampy přihlásila pouze firma AZ Elektrostav a proběhlo vše v pořádku a tak bude oslovena opět firma AZ Elektrostav na provedení kompletní zakázky.

Návrh usnesení č.5/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení firmy AZ Elektrostav, která bude rekonstruovat NN, aby do země připoložila kabely pro VO a zároveň vystavěla celé veřejné osvětlení včetně lamp.

Hlasování: **Jednohlasně schváleno**

8. Výběrové řízení na dětské hřiště v MŠ

Na výměnu herních prvků na dětském hřišti v MŠ je potřeba oslovit do VŘ několik firem. Osloveny budou firmy: TEWIKO systems s.r.o., Liberec, JABLOSTAV s.r.o. Liberec, a TR ANTOŠ s.r.o. Turnov. Kritéria VŘ jsou nejnižší nabídková cena.

-J. Richter neschvaluje dětské hřiště z hranolků smrkového dřeva, i když tento výběr byl ponechán paním učitelkám v MŠ, ale navrhuje hřiště z akátového dřeva, které je bytelnější a odolnější.

Návrh usnesení č.6/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na Veřejnou zakázku malého rozsahu na „Dětské hřiště v MŠ Úžice“.

Hlasování: **ANO-6 , NE - 0, ZDRŽEL SE – 1 (Richter)**

9. Různé, diskuse

9a) Rozpočtová úprava č. 9

Pan starosta dává OZ na vědomí rozpočtovou úpravu č. 9/2017. Tato úprava zvyšuje příjmy o 1 882 000,-Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtovou úpravu č. 9/2017, která je v kompetenci starosty obce.

9b) Převod ulice Spojovací pod k.ú Úžice

Pan starosta informuje zastupitele o vyjádření obce Postřizín k převodu části katastrálního území v ulici Spojovací. Obec Postřizín tuto část ulice Spojovací v obci Úžice neschválilo k převodu pod naši obec a žádá zastupitele obce Úžice o vyčíslení investic, které obec Úžice investovala do této ulice v dobré víře.

9c) Změna č. 3 ÚP Postřizín

Pan starosta informuje OZ o Návrhu zadání změny č.3 ÚP obce Postřizín a možnosti uplatnit do 15 dnů připomínky.

Pan starosta připomínky se kterými zastupitelé souhlasí sepsal a budou odeslány na MěÚ odbor výstavby a územního plánování do Kralup nad Vltavou.

9d) Smlouva o spolupráci

Obec Postřizín oslovila naši obec, aby se připojila k memorandu o spolupráci obcí – STOP HALÁM a podepsala s obcí Postřizín smlouvu o spolupráci.

Zastupitelé se shodli, že smlouvu podepisovat nechtějí, neboť proti halám v mezích zákona bojují již delší dobu a dál budou takto pokračovat. Spolupracovat s jinými obcemi se dá i bez smlouvy, stejně jak tomu bylo doposud.

Návrh usnesení č.7/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje připojit e k memorandu STOP HALÁM a podepsat smlouvu o spolupráci s obcí Postřizín.

Hlasování: **ANO- 0, NE - 7, ZDRŽEL SE – 0**

Usnesení nebylo přijato.

9e) Nájemní smlouva SPÚ

Pan starosta informuje o podpisu nájemní smlouvy se Státním pozemkovým řadem – jedná se o pozemek č. 479/5 – 165 m² - vodní plocha.

Návrh usnesení č.8/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy se Státním pozemkovým úřadem na pozemek č. 479/5 – 165m² vodní plochy.

Hlasování: **Jednohlasně schváleno**

9f) Podpis darovací smlouvy

Pan starosta předkládá Darovací smlouvu od firmy Prologis Czech Republic XVI s.r.o. Firma se zavazuje obci darovat 400 000,-Kč na rekonstrukci hasičárny a infrastrukturu v obci.

Návrh usnesení č.9/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání darovací smlouvy s firmou Prologis Czech Republic XVI s.r.o. ve výši 400 000,-Kč

Hlasování: **Jednohlasně schváleno**

9g) Vlajka pro Tibet

Spolek LUNGTA žádá obec o zapojení se do akce Vlajka pro Tibet. Jedná se o vyvěšení tibetské vlajky na budově obecního úřadu 10.3.2018

-Zastupitelstvo obce nesouhlasí s vyvěšením tibetské vlajky 10.3.2018

9h) Zateplení fasády ZŠ a MŠ

Paní Beránková našla paní architektku, která navrhovala zateplení budovy historického rázu minerální vatou a výsledek je velice pěkný.

Pan starosta tuto paní architektku oslovil a požádal o konzultaci k navrženému zateplení zdejší ZŠ, která je památkově chráněná a tento ráz je potřeba zachovat.

9ch) Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí a měst
 V Naší obci se navýšení by se navýšení občanů nedotklo, ale v rozpočtu obce by se vyšší částka samozřejmě projevila. České asociaci odpadového hospodářství bude odpovězeno, že OZ obce Úžice s navyšováním nákladů za odpad nesouhlasí.

9i) Navýšení odměny OVK

Zastupitelé obdrželi celostátní petici za podpoření navýšení odměny z rozpočtu obce okrskovým volebním komisím a to:

- ❖ **500 Kč** všem členům OVK, kteří pracovali v obou kolech právě proběhlé volbě prezidenta ČR, a kteří nebyli zapisovateli nebo předsedy OVK
- ❖ **1600 Kč** za druhé kolo voleb všem členům okrskovým volebním komisím, kteří pracovali v obou kolech prezidentské volby

Zastupitelé se s touto peticí shodují.

Návrh usnesení č.10/1/18: *Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení odměny okrskové volební komisi, jejíž členy jsou také zastupitelé Mgr. Marcela Beránková a Josef Beneš (dodatečné doplacení formou DPP) z rozpočtu obce a to:*

- ❖ **500 Kč** všem členům OVK, kteří pracovali v obou kolech právě proběhlé volbě prezidenta ČR, a kteří nebyli zapisovateli nebo předsedy OVK
- ❖ **1600 Kč** za druhé kolo voleb všem členům okrskovým volebním komisím, kteří pracovali v obou kolech prezidentské volby

Hlasování: Jednohlasně schváleno

DISKUSE:

- T.Libich se ptá zda ještě funguje spolek STOP LETTIŠTI VODOCHODY
- Ano funguje, schůzky jsou 1 x měsíčně.

- T. Libich se ptá na pokračování výstavby haly MAKRO – jestli je již vyřešena vodohospodářská část stavby
 - Vodohospodářská část stavby stále není povolena, a tudíž je to stavba na černě.
- Ing. Jakoubek psal již několik připomínek a podmínek za obec Úžice a tyto ještě Makro nesplnilo, tudíž není stavba povolena.

- J. Richter nesouhlasí s výroky T. Libicha, které dal na FACEBOOK – Naše Úžice ohledně odměňování zastupitelstva.
- T. Libich vysvětlil, svůj názor a postoj co ho ke zveřejnění vedlo.
- P.Tichý je názoru, že si tyto věci mají vyříkat zastupitelé na zasedání a ne na FACEBOOKU.

Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání.

Konec zasedání v 20,20 hod.
V Úžicích 7.2.2018
Zapsala: Klvanová Ludmila
Zápis byl zpracován 8.2.2018

Souhrn usnesení k zápisu č. 1/2018 z 7.2.2018

Usnesení č.1/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1/2018 ke směrnici č.5/2012 o Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu změnu v bodě č. 3 druhou polovinu věty a to: " Závazná pravidla na zadávání VZMR na stavební práce od 500.001,-Kč do 6.000.000,-Kč bez DPH dle litery zákona.

Usnesení č.2/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej 50 m² pozemku č. 119/1 v k.ú. Netřeba ve vlastnictví obce Úžice.

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č.3/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru na prodej 560m² pozemku č. 437/184 a 247m² pozemku č. par. 437/51v k.ú. Úžice ve vlastnictví obce Úžice.

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č.4/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje odkup části pozemku (silnice) č. 458/49 v k. ú. Úžice. Pověřuje starostu, k zadání vyhotovení GP a aby podnikl další potřebné kroky v převodu pozemku do vlastnictví obce.

Usnesení č.5/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení firmy AZ Elektrostav, která bude rekonstruovat NN, aby do země připožila kabely pro VO a zároveň vystavěla celé veřejné osvětlení včetně lamp.

Usnesení č.6/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na Veřejnou zakázku malého rozsahu na „Dětské hřiště v MŠ Úžice“.

Usnesení č.7/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje připojit e k memorandu STOP HALÁM a podepsat smlouvu o spolupráci s obcí Postržín.

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č.8/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy se Státním pozemkovým úřadem na pozemek č. 479/5 – 165m² vodní plochy.

Usnesení č.9/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání darovací smlouvy s firmou Prologis Czech Republic XVI s.r.o. ve výši 400 000,-Kč

Usnesení č.10/1/18: Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení odměny okrskové volební komisi, jejíž členy jsou také zastupitelé Mgr. Marcela Beránková a Josef Beneš (dodatečné doplacení formou DPP) z rozpočtu obce a to:

- ❖ **500 Kč** všem členům OVK, kteří pracovali v obou kolech právě proběhlé volbě prezidenta ČR, a kteří nebyli zapisovateli nebo předsedy OVK
- ❖ **1600 Kč** za druhé kolo voleb všem členům okrskovým volebním komisím, kteří pracovali v obou kolech prezidentské volby

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Libich

Jan Richter

Hrdlička David
Starosta obce

